

**AKCINĖ BENDROVĖ
LIETUVOS RADIJO IR TELEVIZIJOS CENTRAS**

**12 MĖN. TARPINIS PRANEŠIMAS,
už laikotarpį, pasibaigusį 2021 m. gruodžio 31 d.**

TURINYS

I. Generalinio direktoriaus žodis	3
II. Pagrindiniai rodikliai	4
III. Apie Bendrovę	5
IV. Svarbiausi įvykiai	7
V. Bendrovės finansiniai ir veiklos rezultatai	8
VI. Valdymo ataskaita	12
VII. Personalias	15
VIII. Skaidrumo gairių laikymasis	16

I. GENERALINIO DIREKTORIAUS ŽODIS

Telecentro veiklos 2021 metais rezultatai yra geri, pirmiausiai, uždirbto pelno atžvilgiu. Iš pagrindinės veiklos uždirbta 1 mln. 600 tūkst. Eur grynojo pelno, ženkliai daugiau negu 2020 metais (209 tūkst. Eur).

Nepaisant Vilniaus TV bokšto veiklos sustabdymo dėl COVID-19 pandemijos ir lėto veiklos starto po karantino atšaukimo, pertvarkius įmonės veiklą po MEZON verslo pardavimo, įmonei pernai pavyko uždirbti 11 proc. daugiau palyginamųjų pajamų (atmetus parduoto MEZON verslo pajamas) nei per tą patį laikotarpį 2020 metais. Daugiau uždirbta iš duomenų perdavimo ir infrastruktūros nuomos paslaugų, taip pat efektyviau išnaudojant įmonės nekilnojamą turtą ir kitus išteklius.

Pernai įmonei neblogai sekėsi valdyti sąnaudas, ypač gerai pavyko prognozuoti elektros energijos kainų kilimo tendencijas ir laiku užfiksuoti perkamos energijos tarifą. O kai bendrovė pagrindinei veiklai vartoja 13 mln. kWh per metus, tikrai džiugina, kuomet energijos sąnaudos auga ne kartais, o tik dešimtadaliu.

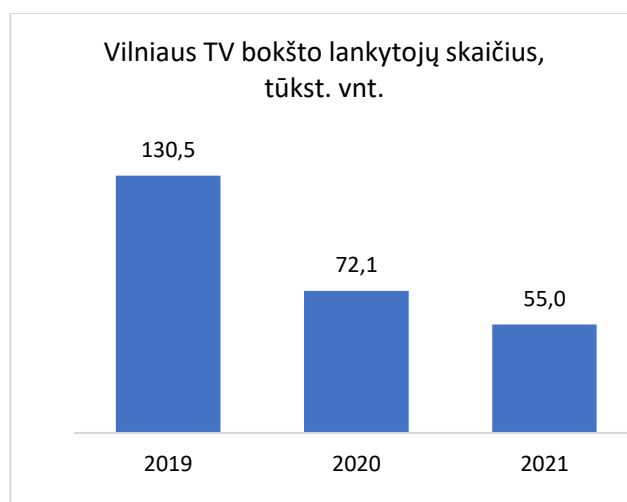
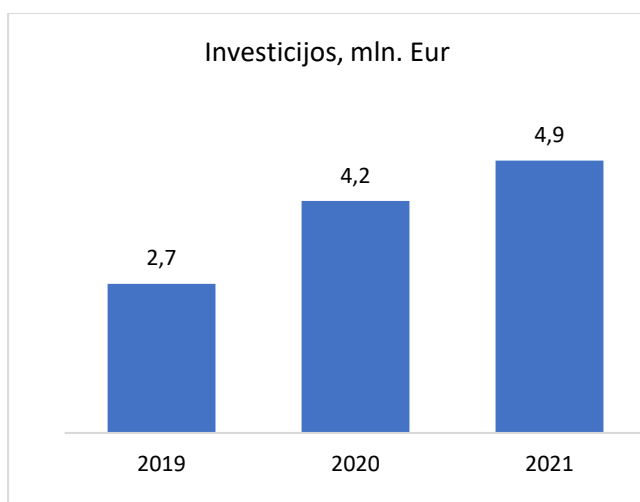
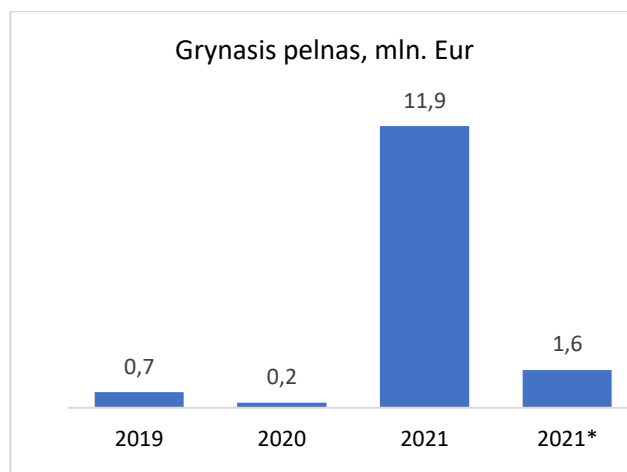
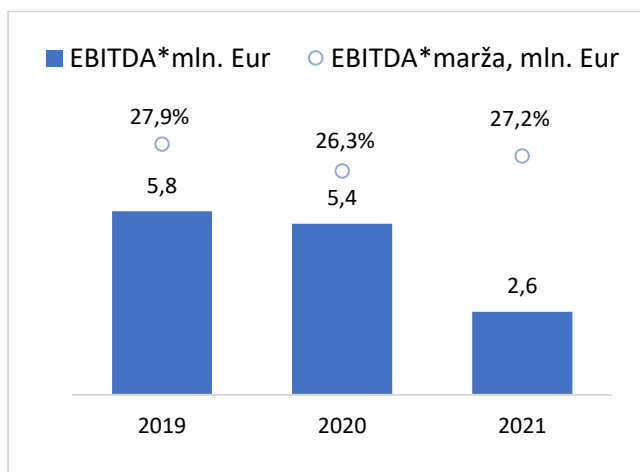
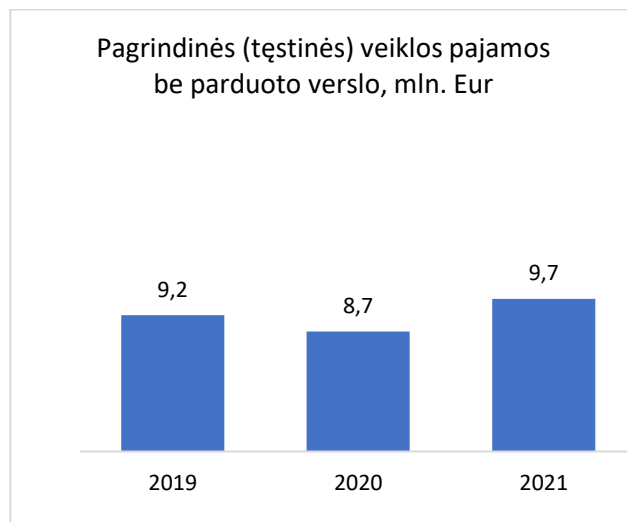
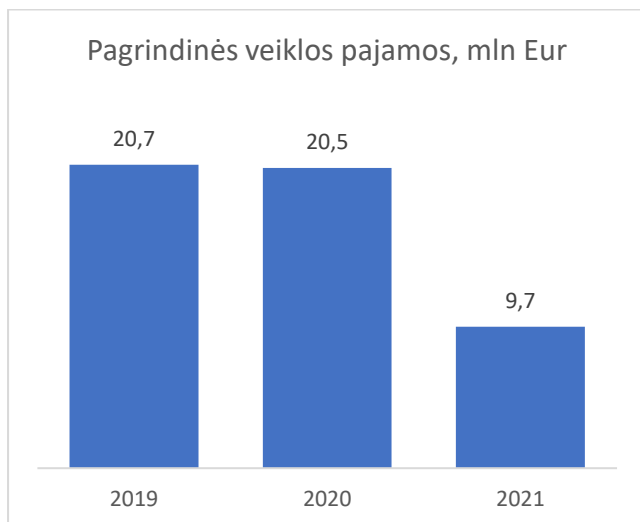
Žvelgiant iš strateginės perspektyvos pernai Telecentrai pavyko padaryti juntamą pažangą su naująja verslo strategija susijusiuose projektuose, pirmiausiai, valstybės duomenų centrų plėtros projekte. Čia jau vyksta pirmojo iš 4 numatytųjų duomenų centrų statybos rangovų konkursas. Taip pat sparčiai judame į priekį su Vilniaus televizijos bokšto rekonstrukcijos (baigtas pirmas iš 4 rekonstrukcijos etapų), nuosavų saulės jėgainių vystymo projektais.

Savo kertinėje veikloje – televizijos ir radijo programų siuntime – įmonei pavyko išlaikyti stabilumą pajamų ir klientų prasme. Čia svarbu konstatuoti principinį pokytį, kuris įvyko mūsų požiūryje, kas Telecentrai yra „televizijos klientas“. Anksčiau, iki 2021 metų mūsų klientais buvo juridiniai asmenys – šalies ir užsienio televizijos, TV programų transliuotojai. 2021 metų pradžioje Telecentras išsikėlė tikslą – pagerinti eterinės televizijos paslaugų kokybę, siekti, kad ji būtų užtikrinta visoje TV signalo perdavimo grandinėje nuo TV studijos iki žiūrovo televizoriaus. Buvo įdiegta techninės pagalbos paslauga *TuriuTV*, apimanti eterinės TV sutrikimų registravimą, konsultavimą telefonu ir TV signalo priėmimo techninių problemų sutvarkymą TV žiūrovo namuose. TV žiūrovų reakcija nepalieka abejonių dėl paslaugos reikalingumo – per 9 mėnesius nuo paslaugos starto į Telecentrą kreipėsi per 2000 TV žiūrovų, kuriems buvo suteikta reikiama informacija ir konsultacijos, atlikta per 380 antenų ir kitos priėmimo įrangos sutvarkymo/įdiegimo užsakymų. Ši Telecentro iniciatyva ypač aktuali nutolusių kaimo vietovių gyventojams, taip pat senjorams ir kitiems TV žiūrovams, kuriems dėl technologinių ar ekonominių priežasčių nemokama eterinė TV yra vienintelė prieinama TV žiūrėjimo platforma. Ji taip pat svarbi konceptualiai, nes pirmą kartą šalies istorijoje eterinės TV žiūrovai pradėti traktuoti ne kaip anoniminiai TV programų priėmėjai, bet kaip klientai, kuriais rūpinamasi.

Lygiagrečiai vyko intensyvus vadybinis ir technologinis procesas, ruošiantis naujų TV programų siuntimui Telecentro tinklais. Tikiu, kad 2022 metais galėsime žiūrovus pradžiuginti naujais TV kanalais nemokamame Lietuvos eteryje.

Remigijus Šeris, generalinis direktorius

II. PAGRINDINIAI RODIKLIAI



* 2021 m. 12 mėn. EBITDA ir grynasis pelnas pateikiami be MEZON verslo pardavimo rezultato ir be vienkartinį atidėjinių dėl teismo ginčo (detalesnė informacija dalyje „Atidėjimai susiję su teisiniu ginču“).

Įmonė ir kontaktiniai duomenys

Bendrovės pavadinimas	AB Lietuvos radijo ir televizijos centras
Teisinė forma	Akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1991.03.19 Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras
Įmonės kodas	120505210
Buveinės adresas	Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius
Adresas korespondencijai	Sausio 13-osios g. 10, LT-04347 Vilnius
Telefonas	(8 5) 204 03 00
El. paštas	info@telecentras.lt
Interneto tinklapis	www.telecentras.lt
Įstatinis kapitalas	26 815 854 eurai
Vienintelis akcininkas	Lietuvos Respublika, kurios turtines ir neturtines teises įgyvendina Susisiekimo ministerija

Lietuvos radijo ir televizijos centras (toliau – Telecentras, Bendrovė) yra akcinė bendrovė. Telecentro akcijos nuosavybės teise priklauso valstybei, kuriai atstovauja Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija. Susisiekimo ministro įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimams.

Bendrovė dukterinių įmonių neturi.

Pagrindinės veiklos kryptys

Telecentras yra didžiausias nemokamų radijo ir televizijos programų siuntimo operatorius Lietuvoje. Bendrovė taip pat teikia duomenų perdavimo, duomenų centrų, infrastruktūros nuomos, tiesioginių transliacijų į studijas ir kitas paslaugas. Bendrovė valdo aukščiausią statinį Lietuvoje – Vilniaus televizijos bokštą. Kaip nacionalinio transliuotojo LRT radijo ir televizijos programų siuntėjas, Bendrovė įtraukta į strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių sąrašą.

Iki 2020 metų pabaigos bendrovė taip pat teikė interneto per bevielę prieigą mažmenines ryšio paslaugas gyventojams ir verslui, duomenų perdavimo, išmaniosios televizijos ir telefonijos paslaugas visoje Lietuvoje. Paslaugos buvo teikiamos su MEZON prekės ženklu. Šis verslas buvo parduotas 2021-01-01 „Bitė Lietuva“ grupės įmonei - UAB „Mezon“.

Telecentro teikiamos radijo ir televizijos programų siuntimo bei infrastruktūros prieigos nuomos paslaugos yra reguliuojamos, jų teikimą prižiūri Ryšių reguliavimo tarnyba (toliau – RRT).

Telecentras teikia duomenų centrų (įrangos prieglobos ir virtualių dedikuotų serverių) paslaugas, taip pat vykdo valstybės duomenų centrų vystymo projektą, kurio tikslas – sutelkti ir apsaugoti valstybės institucijų ir organizacijų valdomus serverius, informacinių sistemų įrangą bei duomenis aukščiausio Uptime Tier III pateikiamumo lygį atitinkančiuose duomenų centruose.

Bendrovė vysto saulės elektrinių projektą, skirtą nuosaviems energijos poreikiams užtikrinti bei valdyti sparčiai augančias energijos kainas.

Aukščiausiam Lietuvos pastate, Vilniaus televizijos bokšte, lankytojams siūlomos pramoginės ir pažintinės paslaugos: 165 m. aukštyje įrengtos apžvalgos aikštelės lankymas ir kavinės-baro „Paukščių takas“ paslaugos, Sovietinės agresijos 1991 m. sausio 13-osios memorialo ekspozicijos lankymas, konferencijų salės ir kavinės-baro salės nuoma; ekskursijos po TV bokštą. Per metus Vilniaus TV bokšte apsilanko iki 130 tūkst. lankytojų iš Lietuvos ir užsienio.

Valdoma infrastruktūra

Bendrovės valdoma infrastruktūra:

- Bendrovės 59 aukštuminiai (virš 100 metrų aukščio) bokštai išdėstyti 42 objektuose visoje Lietuvoje leidžia padengti TV ir radijo signalu beveik 100 % šalies teritorijos. Ši infrastruktūra skirta TV ir radijo programų siuntimui, taip pat yra tinkama ir bevielių telekomunikacijų paslaugoms teikti. Įmonė teikia infrastruktūros nuomos paslaugas operatoriams.
- Telecentras valdo magistralinį duomenų perdavimo tinklą, jungiantį 10 Respublikos miestų, kurio ilgis – 731 km. Magistralinio duomenų perdavimo tinklo topologija – žiedinė, užtikrinanti patikimą duomenų perdavimo srautų paslaugų teikimą.
- Vilniuje Telecentras valdo optinį kabelinį tinklą, jungiantį pagrindines valstybės institucijas, radijo ir televizijos studijas su TV bokštu, duomenų centrus.
- Bendrovė valdo 3 duomenų centrus Vilniuje (DC1, DC2 ir VDC). DC1 ir DC2 skirti bendrovės poreikiams ir verslo klientams. VDC dedikuotas valstybės poreikiams, jam suteiktas valstybės duomenų centro statusas. Serverinė Kaune naudojama rezervinių kopijų saugojimui.
- Bendrovė valdo unikalų inžinerinį statinį – Vilniaus televizijos bokštą, kurio aukštis 326 metrai. Pagrindinė jo paskirtis – radijo ir televizijos signalų priėmimas iš TV ir radijo studijų, signalų formavimas ir siuntimas į eterį.
- Visas bendrovės valdomas turtas yra Lietuvoje.

Reguliavimas

Bendrovė yra strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinti įmonė, todėl kai kurie sprendimai, susiję su įmonės turto valdymu, sandoriais, įmonės pertvarkymu ar reorganizavimu įsigalioja tik juos patvirtinus Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisijai.

Dalis bendrovės veiklos vyksta reguliuojamoje rinkoje, todėl jos veiklai taikomi reguliacinio pobūdžio ribojimai. Bendrovė didelę įtaką turinčiu ūkio subjektu yra pripažinta šiose rinkose:

- transliacijų (televizijos ir radijo) perdavimo priemonių teikimo paslaugų,
- televizijos transliacijų perdavimo paslaugų, skirtų turinio paslaugoms galutiniams vartotojams teikti,
- skambučių užbaigimo savo tinkle.

Bendrovei, kaip didelę įtaką turinčiam ūkio subjektui, yra nustatyti prieigos paslaugų suteikimo, nediskriminavimo, skaidrumo, kainų kontrolės ir sąnaudų apskaitos bei apskaitos atskyrimo įpareigojimai.

Bendrovė tvarko asmens duomenis, todėl privalo įgyvendinti technines ir organizacines priemones BDAR (ES bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) reikalavimų užtikrinimui.

Paslaugos ir klientai

Televizijos ir radijo programų siuntimo paslaugos. Telecentro skaitmeninės antžeminės televizijos tinklais šiuo metu siunčiama 26 nemokamos televizijos programos, iš kurių 23 programos yra standartinės raiškos (SD) ir 3 – aukštos raiškos (HD). Paslauga teikiama 5 Lietuvos TV transliuotojams.

Radijo siuntimo paslaugomis naudojasi 4 nacionaliniai transliuotojai, 2 regioniniai transliuotojai ir 4 vietinės radijo stotys.

HiTV. Tai hibridinės televizijos paslauga, kuri leidžia TV programas ir laidas žiūrėti per namų televizorių realiu ir atidėtu laiku. Per HiTV galima pasiekti LRT, LNK kanalų grupės ir Lietuvos ryto mediatekas, portalus, klausytis radijo stočių, naudotis elektroniniu programų gidu, gauti orų prognozes. 2021 m. gruodžio mėnesį HiTV paslauga naudojosi 1,7 tūkst. klientų.

TuriuTV. Tai techninės pagalbos eterinės TV žiūrovams paslauga, susidedanti iš TV sutrikimų registravimo, žiūrovų konsultavimo ir TV signalo priėmimo problemų šalinimo klientų namuose. Per devynis paslaugos teikimo mėnesius suteikta informacijos ir konsultacijų 2 065 žiūrovams, atlikti 381 antenų ir kitos priėmimo įrangos sutvarkymo/diegimo užsakymai.

Infrastruktūros nuomos paslaugos. Bendrovė teikia infrastruktūros nuomos paslaugas, tokias kaip radijo ir televizijos transliacijų perdavimo priemonių (aukštuminių bokštų) nuoma, kurios skirtos radijo ir televizijos programų

transliuotojams/retransliuotojams bei įrangos talpinimo paslaugas mobiliojo ryšio operatoriams ar kitiems ūkio subjektams. 2021 metų pabaigoje infrastruktūros nuomos paslaugomis naudojosi 50 verslo klientų.

Duomenų centrų paslaugos. Moderniame duomenų centre teikiamos šios duomenų centrų paslaugos:

- vietos duomenų centro technologinėse spintose nuoma (kolokacija);
- virtualių dedikuotų serverių (VDS) nuoma.

Lankytojų aptarnavimas Vilniaus TV bokšte. Vilniaus TV bokšte per 2021 metus apsilankė 55,0 tūkst. lankytojų, (per 2020 metus - 72,1 tūkst.) Lankytojų sumažėjimą lėmė COVID-19 karantinas bei Galimybės paso reikalavimas.

IV. SVARBIAUSI ĮVYKIAI

Sausio 1 d. Bendrovė perleido MEZON verslą „Bitė Lietuva“ grupės įmonei UAB „Mezon“.

Sausio 1 d. Įsigaliojo nauja organizacinė struktūra. Struktūriniai ir verslo procesų valdymo pasikeitimai susiję su MEZON verslo pardavimu. Suformuota nauja vadovų komanda.

Vasario 16 d. ir kovo 11 d. – Vilniaus TV bokšte buvo iškelta didžiausia šalies Trispalvė. Vasario 16-osios vėliavos pakėlimo ceremonijoje dalyvavo Susisiekimo ministras M. Skuodis.

Kovo 25 d. Valdyba pritarė 2020 m. pelno paskirstymui ir pasiūlė skirti 373 tūkst. Eur dividendams arba 85 % 2020 m. skirstytino pelno.

Kovo 31 d. bendrovė paskelbė saulės elektrinių, kurių bendra galia sieks 8 megavatus, statybos konkursą - aštuoniuose Telecentrai priklausančiuose sklypuose įvairiose Lietuvos vietose.

Balandžio 6 d. startavo nauja paslauga TuriuTV - techninė pagalba eterinės televizijos žiūrovams visoje Lietuvoje, apimanti gedimų registravimą, konsultavimą telefonu ir įrangos tvarkymą (keitimą) kliento namuose.

Gegužės 7 d. pasirašyta 12 mėn. sutartis dėl lenkiškų programų retransliavimo Pietryčių Lietuvos gyventojams.

Gegužės 19-20 d. iš Vilniaus TV bokšto buvo moderuojama žurnalo VALSTYBĖ konferencija „Lietuvos Davosas 2021“.

Gegužę įsigytas sklypas Vilniaus rajone valstybės duomenų centro (VDC4) statybai.

Birželį atliktas TV siūstuvų perjungimas į žemesnius dažnius ST1 tinkle, atlaisvinant 700 MHz dažnius 5G tinklų vystymui.

Birželį baigtas 0,5 MW galios saulės jėgainės įrengimas bendrovės objekte Molėtuose.

Rugpjūčio 2 d., minint Sausio 13-osios kruvinų įvykių 30 metines Vilniaus TV bokšte atidaryta fotografo Alfredo Girdziušo paroda „Gyvasis sausis. Atminty ir širdy“.

Rugsėjo 1 d. paleisti 3 siūstuvai, kuriais pagerintas radijo stočių LRT grupės radijo stočių transliuojamų priėmimas Alytaus ir Lazdijų apylinkėse.

Rugsėjo 10 d. Telecentro Pietryčių Lietuvos tinkle pradėta transliuoti aukštosios raiškos programa *Wilno HD*.

Spalio 10 d. baigėsi Vido Danieliaus vadovaujamos Telecentro valdybos kadencija. Paskelbta naujų valdybos narių atranka.

Gruodžio 2 d. Telecentrai buvo įteiktas apdovanojimas, kuriuo pažymėta pažanga, kurią bendrovė 2021 m. padarė gerosios valdysenos srityje. Ypač pagerėjo Telecentro valdysenos rodiklių, susijusių su veiklos skaidrumu, informacijos atskleidimu ir tvarumu, vertinimas.

Gruodžio 17 d. Telecentras pranešė apie Vilniaus TV bokšte įrengtą stacionarią kompiuterizuotą LED prožektorių valdymo sistemą, suteikiančią plačias šviesų gamos, dinamikos ir šviesų muzikos galimybes.

V. BENDROVĖS FINANSINIAI IR VEIKLOS REZULTATAI

Pagrindiniai Finansiniai rodikliai Tūkstančiais eurų, jei nenurodyta kitaip	2020 m. 12 mėn.*	2021 m. 12 mėn.	Pokytis %
Pagrindinės veiklos pajamos	20 496	9 652	-52,9
Pagrindinės veiklos pajamos iš tęsiamos veiklos	8 633	9 652	11,8
Sąnaudos	15 286	6 989	-54,3
Amortizacija ir nusidėvėjimas	5 192	2 262	-56,4
Verslo pardavimo rezultatas (įskaitant pelno mokestį)	-	13 461	
Vienkartiniai atidėjimai, mažinantys pelną **	-	3 155	
Grynasis pelnas	209	11 909	
EBITDA be verslo pardavimo ir vienkartinųjų**	5 383	2 623	-51,3
EBITDA marža, %	26,3%	27,2%	
Grynasis pelnas be verslo pardavimo ir vienkartinųjų**	209	1 603	666,9
Grynojo pelno marža, %	1,0%	16,6%	
Išmokėti dividendai už praėjusius metus	874	373	-57,3
Veiklos rodikliai	2020 m. 12 mėn.	2021 m. 12 mėn.	Pokytis %
Investicijos, tūkst. Eur	4 191	4 933	17,7
Lankytojų skaičius Vilniaus TV bokšte, vnt.	72 052	55 002	-23,6
Darbuotojų skaičius (etatų suma)	273	138	-49,5
Darbuotojų skaičius (sąrašinis)	300	145	-51,7
Santykiniai rodikliai	2020 m. 12 mėn.	2021 m. 12 mėn.	Pokytis %
Nuosavo kapitalo grąža (ROE)	0,7%	31,1%	
Įprastinės veiklos nuosavo kapitalo grąža (ROE), %	0,7%	4,2%	
Įprastinės veiklos Turto grąža (ROA), %	0,4%	2,8%	
Nuosavo kapitalo ir turto santykis	0,54	0,73	
Bendras likvidumo koeficientas	1,55	8,85	
Turto apyvartumas	0,42	0,69	
Skolos ir nuosavybės santykis	0,75	0,33	

* 2020 m. 12 mėnesių rezultatai pateikiami pagal tuo metu vykdytą veiklą, tai yra apima ir nuo 2021-01-01 parduoto MEZON verslo rezultatus.

** vienkartiniai: atidėjimai dėl teismo ginčo (detalesnė dalyje „Atidėjimai susiję su teisiniu ginču“).

Pajamos

Per 2021 metus pagrindinės veiklos pajamos siekė 9,7 mln. Eur ir lyginant su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu, vertinant be 2020 m. parduoto MEZON verslo pajamų, padidėjo 11,8 % (žiūr. lentelę).

Pajamų struktūra ir pokytis (2020–2021 m.)

Tūkst. Eur	2020 m.	2020 m. be Mezon	2021 m.	Pokytis %, lyginant su 2020m. be Mezon
TV ir radijo paslaugos	4.732	4.732	4.749	0,4
Duomenų perdavimo paslaugos	11.916	300	562	87,3
Infrastruktūros paslaugos	2.333	2.356	2.874	22,0
Paukščių takas	1.138	1.138	982	-13,7
Kitos paslaugos	377	107	485	353,3
Iš viso:	20.496	8.633	9.652	11,8

Pajamos iš radijo ir televizijos programų siuntimo paslaugų išliko 2020 m. lygyje. Telecentro skaitmeninės antžeminės televizijos tinklais 2021 m. iš viso buvo siunčiama 23 nemokamos televizijos programos, o radijo klausytojai galėjo girdėti 15 Telecentro siunčiamų programų. 2021 metais bendrovė suteikė daugiau tiesioginių transliacijų iš įvairių renginių į TV studijas, paslaugų apimtys išaugo net 63 %. Bendrovės turima įranga leidžia iš bet kurios šalies vietos užtikrinti kokybišką signalą televizijos ir radijo transliuotojams, interneto portalams ir kitoms įmonėms visoje Lietuvoje.

Bendrovės siekis maksimaliai išnaudoti turimą aukštuminių bokštų ir optinio tinklo infrastruktūrą teikiant paslaugas radijo ir televizijos transliuotojams bei operatoriams, davė rezultatų – infrastruktūros paslaugų pajamos augo 22 % dėl klientų skaičiaus ir suteiktų paslaugų apimčių padidėjimo.

Po verslo pardavimo bendrovės teikiamų duomenų perdavimo paslaugų apimtys sumažėjo, Telecentro dėmesys buvo sutelktas į didmenines paslaugas, kurių apimtys padidėjo dėl papildomų magistralinių tinklų nuomos ir transmisijos paslaugų pardavimų.

Duomenų centrų paslaugų apimtys išaugo dėl papildomų kolokacijos paslaugų pardavimų. Bendrovė investuoja į duomenų centrų ir susijusias paslaugas ir planuoja klientų ir pajamų augimą ateinančiais metais.

Vilniaus TV bokšte įsikūrusios kavinės-baro “Paukščių takas” pajamos sumažėjo 13,7 %, tam įtakos turėjo apribojimai restoranų veiklai dėl COVID-19. Kitos pajamos padidėjo išplėtus nuomojamų patalpų apimtį, taip pat dėl darbuotojų resursų efektyvaus panaudojimo teikiant ne telekomunikacijų paslaugas.

Sąnaudos

Bendrovės veiklos sąnaudos (be nusidėvėjimo ir amortizacijos) 2021 m. siekė 7 mln. Eur ir, lyginant su 2020 m. tuo pačiu laikotarpiu, sumažėjo 54,3 % (15,3 mln. Eur). Sąnaudų sumažėjimą lėmė MEZON verslo pardavimas.

Prekių ir paslaugų savikainą labiausiai įtakoją tiesioginių sąnaudų, susijusių su MEZON verslu, sumažėjimas. Dėl šios priežasties sumažėjo telekomunikacinio tinklo aptarnavimo ir turinio įsigijimo sąnaudos, parduotos įrangos savikaina bei tinklo priežiūrai reikalingų medžiagų kaštai. Tuo tarpu elektros sąnaudos padidėjo 10 % dėl elektros kainos pakilimo nuo 2021 m. liepos 1 d. Tačiau bendrovei pavyko išvengti didesnio elektros kainų šuolio metų gale dėl pasirašytos ilgalaikės elektros tiekimo sutarties su nepriklausomu tiekėju. Bendrovė, būdama dideliu elektros energijos vartotoju, šiuo metu vykdo investicijas į saulės elektrines, todėl ateityje planuoja sumažinti perkamos elektros energijos kiekius.

Personalo sąnaudos sumažėjo dėl darbuotojų skaičiaus kitimo: po MEZON verslo pardavimo darbuotojų sumažėjo 49,5 %, t. y. nuo 273 (2020 m.) iki 138 užimtų etatų 2021 metų pabaigoje. Mažesnes personalo sąnaudas taip pat lėmė gautos dotacijos dėl pramoginės veiklos sustabdymo Vilniaus televizijos bokšte. Vykdydama investicinius projektus ir siekdama išplėsti DC paslaugas, bendrovė metų eigoje pasamdė kelis IT specialistus ir šios srities pardavėjus. Kartu reaguodama į darbo rinkos pokyčius bendrovė didino atlyginimus darbuotojams. Todėl vidutinis metinis darbo užmokestis padidėjo 18%.

Sąnaudų struktūra ir pokytis (2020 m. – 2021 m.)

Tūkst. Eur	2020 m.	2021 m.	Pokytis %
Prekių ir paslaugų savikaina	6.791	2.285	-66,4
Darbo užmokestis ir kitos personalo sąnaudos	6.088	3.535	-41,9
Kitos pagrindinės veiklos sąnaudos	2.408	1.168	-51,5
Iš viso veiklos sąnaudos (be nusidėvėjimo ir amortizacijos)	15.286	6.989	-54,3
Nusidėvėjimas ir amortizacija	5.192	2.262	-56,4
Iš viso veiklos sąnaudos	20.478	9.251	-54,8

Kitas pagrindinės veiklos sąnaudas taip pat daugiausiai įtakojo verslo pardavimas: mažesnės buvo reklamos ir pardavimų, blogų skolų sąnaudos, ženkliai sumažėjo transporto ir kitos sąnaudos. Tačiau padidėjo nekilnojamo turto priežiūros ir aptarnavimo sąnaudos - šildymas, apsauga, rangovų darbai ir pan.

Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos sumažėjo dėl kartu su MEZON verslu parduoto turto.

MEZON verslo pardavimas

Bendrovė 2020-05-21 pasirašė su MEZON prekinio ženklu teikiamų paslaugų verslo, kaip turтино vieneto, perleidimo sutartį su „Bitė Lietuva“ grupės įmone UAB „Mezon“. Įgyvendinus visas sutartyje numatytas sąlygas ir gavus reikiamus leidimus, MEZON verslas parduotas 2021-01-01.

Remiantis pasirašyta sutartimi, parduotą verslą sudarė: telekomunikacijų tinklas (LTE, WiFi) ir šio tinklo pagrindu teikiamos paslaugos (Internetas, IPTV, klientų tinklų sujungimai ir fiksuotos telefonijos paslaugos), MEZON paslaugoms teikti naudojami dažniai, privatūs ir verslo klientai. Kartu su verslu buvo perleisti ir darbuotojai, aptarnaujantys klientus ir MEZON telekomunikacijų tinklą.

Verslo pardavimo kaina yra 29 925 tūkst. Eur, o sandorio rezultatas 13 461 tūkst. Eur.

Bendrovė Telia Lietuva, AB 2021 m. liepos 16 d. LVAT pateikė skundą dėl birželį Vilniaus apygardos administracinio teismo priimto sprendimo, kuriuo pareiškėjos Telia Lietuva, AB skundas dėl Ryšių reguliavimo tarnybos (RRT) sprendimo kartu su MEZON verslu bendrovei UAB „Bitė Lietuva“ perleisti ir radijo dažnius buvo atvestas. Telia siekia panaikinti RRT sprendimus dėl dažnių perleidimo. Teismo posėdžio data skundo nagrinėjimui dar nėra paskirta.

Atidėjimai susiję su teisiniais ginčais

Bendrovė yra teisiniuose ginčiuose su UAB „Darnu Group“ (toliau – DG) dėl 2015 m. parduoto turto. Nagrinėjamos bylos:

- i) dėl sutarties nutraukimo, piniginių lėšų ir palūkanų priteisimo,
- ii) dėl žalos atlyginimo.

Byloje „dėl žalos atlyginimo“ prašoma priteisti žalą iš Telecentro ir NŽT (Nacionalinė žemės tarnyba) solidariai. DG pateikė teismui prašymą, atsakovams sutinkant, dėl bylos perdavimo teisminei mediacijai. Abiejų bylų nagrinėjimai atidėti. 2021-06-17 ir 2021-10-05 vyko mediacijos posėdžiai, kurių metu nebuvo pasiektas taikos susitarimas, bet sutarta tęsti ginčo nagrinėjimą mediacijos būdu.

Remiantis DG pretenzijomis, Telecentras 2021 m. suformavo atidėjimą dėl turto pardavimo 1 793 tūkst. Eur, kuris finansinėse ataskaitose apskaitytas kitos veiklos sąnaudose, ir 1 361 tūkst. Eur palūkanoms (finansinės veiklos sąnaudos).

EBITDA

2021 m. EBITDA (pelnas prieš palūkanas, mokesčius, nusidėvėjimą ir amortizaciją bei ilgalaikio turto vertės sumažėjimą) be vienkartinį atidėjimų sumažėjo dėl pakitusių verslo apimčių ir siekė 2,6 mln. Eur. EBITDA marža išaugo

iki 27,2 % (2020 m. – 26,3 %), nepaisantneigiamo COVID-19 pandemijos poveiklio restorano „Paukščių takas“ veiklaią. Taip pat įtaką pelningumui turėjo perkamų paslaugų kainų augimas.

Grynasis pelnas

Bendrovės grynasis pelnas per 2021 m. 12 mėnesių siekė 11,9 mln. Eur. Be MEZON verslo pardavimo sandorio rezultato ir vienkartinų atidėjimų, bendrovė iš tęstinės veiklos uždirbo 1 603 tūkst. Eur grynojo pelno (2020 m. 12 mėn. – 209 tūkst. Eur).

Balansas ir pinigų srautai

Dėl MEZON verslo pardavimo bendrovės ilgalaikis turtas balanse sumažėjo. Per 2021 metus Telecentras tęsė investicijas pagal patvirtintą planą. Iš viso investicijos į ilgalaikį turtą sudarė 4,9 mln. Eurų ir buvo didesnės nei 2020 metais. Didžioji dalis investicijų (2 mln. eur) buvo skirta Vilniaus TV bokšto rekonstrukcijos projektui. Iki 2021 metų pabaigos pavyko įrengti atvirą apžvalgos aikštelę, kuri lankytojus galės priimti jau 2022 m. pavasarį. 2021 metais buvo pakeisti virš restorano esančių patalpų langai, įrengtas šios bokšto dalies apšvietimas. Kartu su anksčiau įrengtu bokšto kamieno apšvietimu buvo sukurta vientisa bokšto apšvietimo sistema, sudaryta iš kompiuterizuotai valdomų 66 LED prožektorių ir 64 LED juostų.

Technologinės investicijos susijusios su TV siuntimo tinklo atnaujinimu: tuo tikslu įsigyti nauji siųstuvai, atnaujinta signalų formavimo įranga, kas sudarė galimybes transliuoti papildomą aukštos raiškos kanalą Pietryčių televizijai – *TVP Wilno*. Magistralinio tinklo atnaujinimas susijęs patikimumo didinimu.

Bendrovė vykdo naujų duomenų centrų įrengimo projektus: įsigytas žemės sklypas, parengti projektai, vykdomi parengiamieji statybų darbai. Investuota į elektros įrangos atnaujinimą, pastatyta saulės elektrinė Molėtuose bei pasirašytos sutartys 10 saulės jėgainių statybai kituose regionuose.

Bendrovės trumpalaikio turto padidėjimą 37 % įtakojo parduotas MEZON verslas - tai padidino pinigų likutį.

Bendrovės ilgalaikiai įsipareigojimai padidėjo 63 % dėl suformuotų papildomų atidėjinių vykstant teisiniams ginčams su UAB „Darnu Group“ dėl 2015 m. parduoto turto.

Bendrovės trumpalaikiai įsipareigojimai sumažėjo 76 % dėl prekybos skolų, kurios buvo perleistos kartu su MEZON verslu, kita vertus, 2021 m. gruodžio 31 d. buvo apskaityti pelno mokesčių įsipareigojimai, paskaičiuoti nuo bendrovės metinio pelno.

Finansinio plano vykdymas ir prognozės

Bendrovės 12 mėn. pajamos ir EBITDA yra mažesnės nei planuota, nes karantinas reikšmingai įtakojo Vilniaus TV bokšto pramoginių paslaugų verslą. Lankytojų srautas į TV bokštą nors ir išaugo 2021 m. trečiame ketvirtyje, tačiau metinis lankytojų skaičius buvo mažesnis nei planuota. Vertinant pajamas be „Paukščių tako“ veiklos, jos viršijo planą.

Telecentras vykdo investicinius projektus, kaip numatyta plane, išskyrus Valstybinio Kritinio ryšio tinklo (VKRT) projektą, kurio investicijos ir dalyvavimas projekte sustabdyti, nes LR vyriausybė nusprendė, kad VKRT projektą VRM įgyvendins savarankiškai. Pagreitį įgauna Vilniaus TV bokšto rekonstrukcijos projektas ir saulės elektrinių statyba. Vyksta 2 duomenų centrų valstybės poreikiams Vilniuje projektavimas ir parengiamieji darbai.

Pagal parengtą bendrovės Strateginį veiklos planą, 2022 metais investicijos į vykdomus projektus didės, tai sudarys sąlygas pajamų ir pelningumo augimui įgyvendinus projektus.

Akcinis kapitalas

Bendrovės visos akcijos nuosavybės teise priklauso valstybei. Įgyvendinant valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiamas teises bendrovėje valstybei atstovauja Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija.

2020 ir 2021 metais Bendrovės akcinis kapitalas nesikeitė ir 2021 m. gruodžio 31 d. jį sudarė 92 468 808 paprastosios pilnai apmokėtos akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 euro.

Bendrovės vertybiniais popieriais reguliuojamoje rinkoje neprekiuojama.

Bendrovės akcijos yra nematerialios. Jos fiksuojamos įrašais vertybinių popierių sąskaitoje, kurią nuo 2015 m. gruodžio 21 d. tvarko akcinė bendrovė AB Šiaulių bankas. Per 2020 ir 2021 metus savų akcijų bendrovė neįsigijo ir nepereleido. Kitų įmonių akcijų nebuvo įsigyta ar perleista.

Dividendai ir jų skyrimo tvarka

Bendrovės dividendų mokėjimą reglamentuoja LR Vyriausybės 1997 m. sausio 14 d. nutarimas Nr. 20 „Dėl dividendų už valstybei nuosavybės teise priklausančias bendrovių akcijas ir valstybės įmonių pelno įmokų“ ir vėlesni jo pakeitimai. Remiantis šiuo nutarimu, dividendams skiriama paskirstytino pelno dalis priklauso nuo pasiekto nuosavo kapitalo gražos rodiklio.

2021 metais bendrovės išmokėjo 373 tūkstančius eurų dividendų, t. y. 85 % 2020 m. skirstytino pelno (2020 metais Bendrovė išmokėjo 874 tūkst. Eur dividendų, t. y. 80 % 2019 metų skirstytino pelno).

Visuotinis akcininkų susirinkimas

Tai aukščiausias bendrovės valdymo organas. Vienintelio bendrovės akcininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, kuri priima esminius sprendimus, susijusius su strateginių krypčių nustatymu, nuosavybės teisių ir pareigų įgyvendinimu, valdymo ir veiklos klausimais.

Valdyba

Valdyba yra Bendrovės įstatuose numatytas kolegialus valdymo organas, kurį ketverių metų kadencijai renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Valdybos veiklą ir jos narių išrinkimą reglamentuoja Akcinių bendrovių įstatymas, jo įgyvendinamieji teisės aktai, Bendrovės įstatai ir Bendrovės valdybos darbo reglamentas. Valdybos 4 narių skaičių nustato bendrovės įstatai. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką. Valdybos nariu negali būti Bendrovės vadovas.

Formuojant Bendrovės valdybą laikomasi nuostatos, kad Bendrovės valdybos narių kompetencijos sietųsi su Bendrovės veiklai svarbiomis kryptimis ir būtų įvairiapusės bei atitiktų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. birželio 17 d. nutarimu Nr. 631 patvirtinto kandidatų į valstybės ar savivaldybės įmonės, valstybės ar savivaldybės valdomos bendrovės ar jos dukterinės bendrovės kolegialų priežiūros ar valdymo organą atrankos aprašo keliamus reikalavimus.

Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus atvejus. Pagrindinės valdybos funkcijos patvirtintos įstatuose ir nurodo, kad valdyba:

- tvirtina bendrovės strategiją, nustato ilgalaikius tikslus ir veiklos rodiklius;
- priima sprendimus strateginiais veiklos krypčių nustatymo klausimais;
- atsako už įmonės organizacinį ir sisteminį vystymą;
- prižiūri ir kontroliuoja svarbius projektus;
- vertina konsoliduotas ir Bendrovės metines bei tarpines finansines ataskaitas.

Valdybos ir Audito komiteto kadencija baigėsi 2021-10-10. Ataskaitos parengimo metu nauja valdyba dar nebuvo paskirta, naujas Audito komitetas nebuvo suformuotas.

2021 m. sausį- spalį Bendrovės valdyboje dirbo:

Valdybos pirmininkas:

- Vidas Danielius – VšĮ „Valdymo koordinavimo centras“ direktorius (Bendrovės valdybos nariu paskirtas nuo 2019-04-08, nuo 2019-09-24 eina Valdybos pirmininko pareigas).

Valdybos nariai:

- Janina Laskauskienė – valdybos narė, Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus patarėja (Bendrovės valdybos nare paskirta nuo 2019-11-12).
- Raimondas Geleževičius – nepriklausomas valdybos narys, AB „Lietuvos draudimas“ valdybos narys, Privačių klientų departamento direktorius (Bendrovės nepriklausomu valdybos nariu paskirtas nuo 2019-09-10).
- Kostas Valančauskas - nepriklausomas valdybos narys, tarptautinės kompanijos „Novartis“ Baltijos šalių padalinių „Novartis Baltics“ finansų direktorius ir valdybos narys (Bendrovės nepriklausomu valdybos nariu paskirtas 2021-02-05, iš šių pareigų atšauktas 2021-03-09 nepriklausomo valdybos nario prašymu).

Bendrovėje per 2021 m. įvyko 18 valdybos posėdžių, iš kurių 6 buvo vykdomi apklausos būdu (nešaukiant posėdžio). Valdybos nariai per 2021 m. valdybos veikloje dalyvavo:

Valdybos narys	Posėdžiai*
Vidas Danielius (pirmininkas)	18 iš 18
Janina Laskauskienė	18 iš 18
Raimondas Geleževičius	18 iš 18
Kostas Valančauskas	1 iš 2

* posėdžių skaičius, žymimas prie kiekvieno Bendrovės valdybos nario, atsižvelgiant į valdybos nario veiklos Bendrovės valdyboje pradžią ir pabaigą.

Audito komitetas

Vadovaujantis EBPO Valstybės valdomų įmonių valdymo gairėmis ir įgyvendinant gerąją korporatyvinio valdymo praktiką, 2019 m. vasario 15 d. buvo sudarytas Audito komitetas – valdybos patariamasis organas, kurio pagrindinis uždavinys – didinti finansų priežiūros efektyvumą. Audito komiteto veikla skirta valdybos interesų apsaugai stiprinti.

Audito komitete dirbo:

Šarūnas Radavičius, nepriklausomas audito komiteto narys nuo 2019-08-30, audito komiteto pirmininkas nuo 2019-09-10.

Raimondas Geleževičius, nepriklausomas valdybos narys, audito komiteto narys nuo 2019-11-22,

Janina Laskauskienė, valdybos narė, audito komiteto narė nuo 2019-12-20.

Per 2021 m. 12 mėn. įvyko 6 audito komiteto posėdžiai, kuriuose dalyvavo šie Komiteto nariai:

Audito komiteto narys	Posėdžiai
Šarūnas Radavičius (pirmininkas)	6 iš 6
Janina Laskauskienė	5 iš 6
Raimondas Geleževičius	6 iš 6

Bendrovės valdybos ir audito komiteto narių atlygio sąnaudos per 2021 m. sudarė 49,3 tūkst. Eur (2020 m. – 50,7 tūkst. Eur).

Valdymo struktūra



Bendrovės vadovų komandą (administraciją) 2021-12-31 d. sudarė:

- Generalinis direktorius Remigijus Šeris
- Technologijų departamento direktorius Egidijus Ropė
- Klientų departamento direktorius: Vita Grušnienė (nuo 2021-08-16)
- Finansų departamento direktorius Dalius Redeckas
- Korporatyvinių reikalų departamento direktorius Justinas Stašinskas (nuo 2021-07-02)
- TV bokšto paslaugų departamento direktorė Žaneta Bereznojienė
- Veiklos vystymo departamento direktorius Arnas Zuikis.

Auditas ir auditoriai

2020 m. Bendrovė 2020-2022 metinių finansinių ataskaitų auditui atlikti bei metiniam pranešimui įvertinti sudarė sutartį su „Moore Mackonis“ UAB, kuris atliko 2019 ir 2020 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ir pelno ar nuostolių ir kitų bendrųjų pajamų, nuosavo kapitalo pokyčių ir pinigų srautų ataskaitų bei aiškinamojo rašto pastabų auditą.

2021 m. 3, 6, 9 ir 12 mėn. tarpinės finansinės ataskaitos nebuvo audituotos.

2020 ir 2021 metais kitų paslaugų iš „Moore Mackonis“ UAB Bendrovė nepirko.

VII. PERSONALAS

Po MEZON verslo perleidimo, nuo 2021-01-01 bendrovės darbuotojų skaičius sumažėjo perpus. 2021-12-31 Bendrovėje dirbo 145 darbuotojai, faktiškai užimti buvo 138 etatai. Per metus buvo priimti 32 nauji darbuotojai, o atleisti – 25 darbuotojai, jų kaita didžiąja dalimi susijusi su restorano „Paukščių takas“ veikla. Savanoriška darbuotojų kaita sudarė 1 proc. per mėn. ir neviršijo išsikeltos tikslų (1,4 proc.).

Bendrovės vidutinis atlygis 2021 m. siekė 2 293 Eur ir buvo 18 % didesnis nei 2020 m. (1941 Eur). Darbo užmokesčio didėjimą sąlygojo bendrovės strateginės krypčių pasirinkimas aukštos konkurencijos srityse, MEZON verslo atsisakymas, darbo užmokesčio padidinimas atsižvelgiant į darbo rinkos situaciją:

Darbuotojų grupė	Darbuotojų skaičius 2021-12-31	Vidutinis mėnesinis atlyginimas 2021 m.
Generalinis direktorius	1	8 616
Aukščiausio lygio vadovai	6	4 640
Vadovai	12	3 465
Technikai ir jaunesnieji specialistai	1	1 127
Tarnautojai	2	1 600
Specialistai	91	2 400
Paslaugų sektoriaus darbuotojai ir pardavėjai	28	965
Kvalifikuoti darbininkai	4	825
VISO	145	2 293

Pastabos: į 2021 m. metinį vidutinį atlyginimą neįtrauktos vienkartinės premijos, įtrauktos metinės premijos išmokėtos už 2020 m. rezultatus.

COVID-19 pandemijos laikotarpiu mokymų ir kompetencijos kėlimo veikla buvo perkelta į nuotolinę erdvę, todėl mokymų renginių ir vidutiniškai darbuotojams skiriamų mokymo valandų skaičius padidėjo. Per 2021 m. vidutiniškai vienam darbuotojo etatui teko 15 mokymo valandų. Lyginant su 2020 m. šis skaičius išaugo kelis kartus. Bendrovėje jau tapo tradicija kiekvieną mėnesį pasiklausyti nuotolinės paskaitos apie asmeninį tobulėjimą, sveiką gyvenseną, įkvepiančias patirtis ir kitas įdomias temas.

Birželio-liepos mėnesiais vyko kasmetinis darbuotojų įsitraukimo (pasitenkinimo darbu) tyrimas. Šių metų rezultatas – 4,04 iš 5. Tai aukščiausias įvertinimas nuo reguliarių tyrimų pradžios (2014 m.)

Spalio-lapkričio mėnesiais pirmą kartą bendrovės praktikoje buvo atliekamas vadovavimo kompetencijų tyrimas pagal 360° metodiką. Visiems vadovams buvo suformuotos individualios ataskaitos ir sudarytas kompetencijų gerinimo veiksmų planas.

Bendrovėje veikia dvi nepriklausomos profesinės sąjungos: AB Lietuvos radijo ir televizijos centro darbuotojų profesinė sąjunga ir Nepriklausoma profesinė sąjunga. Sprendimai, galintys įtakoti darbuotojų padėtį Bendrovėje, visuomet derinami su darbuotojų atstovais. Kolektyvinėje sutartyje aprašyta socialinė politika, o kiekvienų metų biudžete numatomas socialinių reikmių fondas.

Kolektyvinė sutartis galioja iki 2021-12-31, todėl 2021 m. IV ketvirtyje vyko derybos dėl naujos Kolektyvinės sutarties. Nauja Kolektyvinė sutartis su jungtine profesinių sąjungų atstovybe pasirašyta 2021-12-31. Naujoje Sutarties redakcijoje padidintos socialinės išmokos, papildytas darbo ir poilsio laiko reglamentavimas, patikslintos asmeninės apsaugos priemonės. Naujoji Sutartis galioja 1 metus su galimybe pratęsti dar vieneriems metams.

VIII. SKAIDRUMO GAIRIŲ LAIKYMASIS

Telecentras veikia rinkoje vadovaudamasi aukštais skaidrumo standartais ir praktikomis. Savo veikloje įmonė laikosi 2010 m. liepos 14 d. Vyriausybės nutarimo Nr. 1052 „Dėl Valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo patvirtinimo“ ir vėliau sekusių patikslinimų (toliau – Skaidrumo gairės) nuostatų.

Skaidrumo gairių įgyvendinimas Telecentre yra iš esmės užtikrinamas per informaciją, atskleidžiamą metiniame bei tarpiniuose pranešimuose, interneto svetainėse telecentras.lt, tvbokstas.lt ir turiutv.lt bei LinkedIn paskyroje „Telecentras“. Informacija, kuri yra priskiriama konfidencialios informacijos kategorijai, metiniame pranešime ir tarpiniuose pranešimuose nėra skelbiama.

Bendrovės finansinės ataskaitos yra parengtos vadovaujantis Tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais priimtais taikyti Europos Sąjungoje (ES), tarp jų – pagal 1 Tarptautinį apskaitos standartą (TAS). Sudarant 2021 m. finansines ataskaitas buvo laikomasi tų pačių apskaitos principų, kaip ir rengiant 2020 metų finansines ataskaitas, o skirtumai yra paaiškinti finansinėje ataskaitoje.

Skelbiant informaciją stengiamasi ją pateikti suinteresuotoms šalims suprantamu formatu.